

空き家管理サービス

点検・サービス 項 目	点検・サービス 内 容	サービスパック		価 格(月額)
		お 手 軽 パ ッ ク	標 準 パ ッ ク	
建 物 外 観 チェック	目視による異常確認	○	○	お手軽パック 4,000円(税別)
外 部 進 入 確 認	無断駐車やゴミの不法投棄の確認	○	○	
周 辺 環 境 確 認	大規模な建設工事等による環境変化の確認	○	○	
郵便物回収転送	指定の郵便物を依頼主に転送(送料別途)	○	○	
庭 木・雑 草 確 認	雑草や庭木の確認	○	○	
建 物 内 観 チェック	目視による異常確認		○	標準パック 5,000円(税別)
通 気・換 気	約30分程度の換気		○	
雨 漏 り 確 認	室内の天井・床等雨漏り跡目視		○	
漏 水 チェック	水道メーターにて漏水チェック		○	
通 水 サービス	一定の通水により錆を排出(劣化防止)		○	
写 真 付 き 報 告 書	報告書に写真を添付します(約10枚程度)		○	オプション お見積り提示後受注
簡 易 清 掃	簡易掃除 及び ごみ拾い	オプション		
ハウスクリーニング	全体～一部(水回りのみ など)ご要望に応じて			
雑 草 草 刈 除 草	草刈り・草むしり 等			
シ ロ ア リ・害 虫	調査・駆除			
小 修 繕	網戸や襖の張替え、畳の表替え、水漏れ修理 等			
庭木剪定・雪吊り	庭木の剪定や雪吊り			
そ の 他	ご要望のサービスを承ります			

※ご契約は1年単位です。

※各パック料金は建物が35坪、敷地が70坪以内の住宅の料金です。それよりも大きいものについては別途お見積りをいたします。

※簡易清掃のゴミ拾いは、ポリ袋10ℓ以上のものについては、別途処分費用がかかります。

※「標準パック」の場合は、水道の開栓が必要です。水道料金は依頼者様のご負担となります。

※サービスを受託した場合、玄関鍵を一つお預かりいたします。

※物件の状態によっては受託できない場合がございます。